



そのアーティスティックなデザインはビバリーヒルズの住宅デザインに新しい価値を与えた。

Beverly Hills 8600 Wilshire

Information

共同住宅18戸 (予定)
販売価格: Starting from 3-5 million USD ~
2016年中・下旬から案内開始 (予定)
Single-floor condominium × 8戸
3 bedroom, 3.5 bathroom, 1階建て 200~300㎡
Two-story Sky Villas × 5戸
3 bedroom, 3.5 bathroom, 2階建て 250~300㎡
Address: 8600 Wilshire Blvd, Beverly Hills, CA 90211



自然環境と一体化した独創的なデザインは「MAD」の建築家 Ma Yansong ならではの。

世界中のセレブリティたちが居をかまえる、ビバリーヒルズの中心部にある住宅、8600ウィルシャーは、世界的な建築家であるフランク・ゲーリーと後期のザハ・ハジドの弟子、建築家 Ma Yansong の米国内での最初の住宅プロジェクトになる。Ma Yansong は建築家の新しい世代の中でも最も影響力のある建築家として認められていて、建築業界で最も権威ある建築家賞をいくつも受賞している。彼の建築哲学は、建築デザインはその自然環境に応じて一体化する必要があるとしていて、彼のデザインはロサンゼ

ルスの丘陵地帯の自然環境に触発され、8600ウィルシャーはまるで絵画のようにアーティスティックなものとなっている。そのエレガントなタウンハウス、ヴィラ、およびフラットの住宅は、彼の主宰するMADのデザイン哲学とビバリーヒルズの優雅さを組み合わせ、贅沢な生活のための新しい基準を造りあげたとと言えるだろう。



夢をかなえる住宅
DREAM RESIDENCE

魅力的なサンタモニカのビーチからも近い場所にある、豪華なタウンハウスは3つの建物から構成されている。

LOS ANGELES カリフォルニアの空は今も青い

米国内で最も住みやすい地域は?と聞かれるとロサンゼルスの名を上げる人が一番多いのは今も昔も変わらない。晴天率が高く、湿度が低い地中海性気候に恵まれ、エンタメ、教育、治安などの条件も整っている。ロサンゼルスは世界でも最も日本人が多く住む場所(約7万人)であり日系企業も非常に多く、まさに日本人の最も住みやすい環境が揃っている。ここでは空港から車で30分弱に位置する、日本人にもお奨めの三か所のレジデンスを紹介しよう。



上/自分の駐車場に着了いたとたんにその独創的なデザインとセンスに圧倒されるという。中/住民は希望に応じて、フレキシブルで自由なフロアプランを選ぶことが出来る。下/素材やテクスチャにこだわった内装は住む人に大きな安らぎを与えてくれる。

リデルの住宅デザインは、計算しつくされた、さわやかでモダンな設計を用いることで、古典的な洗練と現代美の予想外の融合を生み出している。各住居内のフレキシブルなフロアプランによって、それぞれの住戸は専用テラスにスムーズに接続し、ペントハウスを選べば、市街のパノラマの景色を眺めることができる広いリビングスペースが備わっている。

テールを高度に組み合わせている。ここでは自分の駐車場に到着した瞬間から、リデルの独創的なスタイルを意識することが出来る。リデルのグラウンドフロアの共有空間には、広々とした屋外テラス、サロンが含まれ、暖炉、バー、クラブルーム、ワインサロン、ゲームルーム、設備の整ったフィットネススタジオ、プライベートダイニング、さらに屋上テラスには暖炉、ラウンジエリア、バーベキュー設備などがあり、市街のパノラマの景色を臨む豪華な空間が用意されている。

The Liddel Westwood

Information

共同住宅、販売用 56戸 (予定)
販売価格: Starting from \$900,000 ~ \$4 million
2016年中・下旬から案内開始 (予定)
1 bedroom, 2 bedroom, Penthouse 3 bedroom
95.79 ~ 251.1㎡
※ペントハウスは2bedroomと書斎、3ベッドルームの住居が用意される。
Address: 10777 Wilshire Blvd, Los Angeles, CA 90024
www.theliddel.com

共有スペースにある屋外テラスには市街のパノラマを楽しむことの出来るスペースが用意される。



南カリフォルニアの最も魅力的なビーチフロントの都市、サンタモニカにあるAIRE Santa Monicaはワールドクラスの一流レストラン、ギャラリー、エンターテイメント、ショッピングの施設に全て徒歩、自転車ですぐにアクセスすることが出来る絶好の場所に位置し、サンタモニカのビーチライフを存分に味わうために作られた高級コンドミニアムである。この地ならではの光と空間を活かすためのデザインは、屋内と屋外をシームレスにつなげ、全ての住宅には広大なアウトドアリビングが設けられ、中庭には水と緑の自然豊かな空間が広がっている。AIRE Santa Monicaは3つの建物から構成され、中庭に面した住宅では2ベッドルーム、2バスルームが用意されている。またタウンハウスには3つのベッドルーム、3

AIRE Santa Monica

Information

共同住宅19戸(予定)
販売価格: Starting from \$900,000 ~
2016年6月~案内開始 (予定)
Single story Garden Flats × 9戸:
2 bedroom, 2 bathroom, 1 terrace, 1階建て110㎡
Two story townhouses × 9戸:
3 bedroom, 3 bathroom, 2 terraces & 1 rooftop, 2階建て180㎡
Three story townhouse × 1戸:
3 bedroom, 4 bathroom, 2 terraces & 3 rooftops 3階建て220㎡
Address: 1433 14th Street, Santa Monica, CA 90404
http://www.airesantamonica.com/

バスルーム、中二階にはルーフトップテラスが設けられ、二階建ての高さの吹き抜けの天井と、さわやかなインテリアが施されている。ワンガーデンタウンホームは、3つのベッドルームと、4つのバスルームを備えている。



上/オープンテラスでカリフォルニアの温暖な環境を心ゆくまで楽しみたい。下/共有スペースとなる中庭には水と緑の豊かな空間が広がっている。